

Zmluva o nájme nehnuteľností 2/2016

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Obec Istebné
Sídlo: Istebné č. 142, 027 53 Istebné
IČO: 00314528
DIČ: SK 2020561664
bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Dolný Kubín
číslo účtu: 21728332/0200
Zastúpená starostkou: Bc. Lýdiou Fačkovou
(ďalej aj „prenajímateľ“)

a

nájomca: Miroslav Svorenčík
bytom: Istebné č. 74
(ďalej aj „nájomca“ a spolu s prenajímateľom aj „Zmluvné strany“)

čl. 1

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľností –budova KINO prenecháva za dohodnutú odplatu nájomcovi predmet nájmu, aby ho dočasne užíval a to v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Účelom nájmu je poskytnutie priestorov pivnice vo výmere 10 m² na zimné uskladnenie zemiakov.
3. Nájomca vyhlasuje, že bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave a spôsobom na dohodnuté užívanie.

čl. 2

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú od 01. 02. 2016 do 31. 12. 2016.

čl. 3

Nájomné

1. Cena nájmu za pivnicu je 10,- €, slovom: Desať EUR za celú dobu nájmu, pričom cena nájmu zahŕňa predpokladanú spotrebu elektrickej energie.
2. Nájomné bude uhradené v hotovosti do pokladne obecného úradu najneskôr do 31. 01. 2016.

čl. 4
Ďalšie dojednania

1. Nájomca sa zaväzuje riadne sa starať o predmet nájmu.



čl. 5
Záverečné ustanovenia

1. Nájomné právo podľa tejto zmluvy nepodlieha zápisu v katastri nehnuteľností.
2. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku.
3. Nájomná zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu zmluvných strán.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú.

V Istebnom, dňa 27. 01. 2016

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



Bc. Lýdia Fačková
starostka obce Istebné



Miroslav Svorenčík

Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je možné vykonať,
v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa
finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko zamestnanca: Dátum, podpis: 27.1.2016
Ing. Jana Maťugová

Finančnú operáciu alebo jej časť je - nie je možné vykonať,
v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa
finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko zamestnanca: Dátum, podpis: 27.1.2016
Bc. Lýdia Fačková